

## 利用規約

### 【仮予約】

スタジオの仮予約は、ご利用日の6ヶ月前から受付を開始します。

原則として、ご利用日の最大2週間前迄に本予約をしていただく必要があります（判断期限）。

当スタジオから判断期限までにご意向の確認を行います。仮に、判断期限を経過しても本予約がなされない場合、当スタジオ判断でキャンセルとして扱わせていただくこともございますので、ご注意ください。

また、当スタジオにて別途判断期限を設定させていただく場合もございます。

仮予約の段階では、日時変更・キャンセルについて料金は発生いたしません。

仮予約中のスタジオの同じ日時について、他のユーザーからも本予約希望のお問い合わせをいただいた際は、当スタジオからご連絡いたしますので、原則として、当スタジオ連絡日の当日中に本予約されるか否かをご判断いただきます。

当スタジオからの進捗確認のご連絡（メールまたは電話）に応じていただけない場合、自動キャンセルとして扱わせていただく場合がございます。

仮予約に際しては、ご利用用途など内容を確認させていただき、ユーザーにスタジオのご利用上の注意事項をご理解いただいた上で、承ることができます。

仮に、当スタジオが、ユーザーのご利用用途等がスタジオの条件に相応しくないと判断した場合には、仮予約をお断りすることがあります。

### 【内見予約】

ユーザーは、当スタジオに事前予約をした上で、スタジオの内見をすることができます。完全予約制にて、一組あたり最長30分まで内見可能です。

スタジオの本予約がある、または、前後に利用予定のユーザーの時間変更等により、内見日時のご変更をお願いする場合がありますので、予めご了承ください。

内見時に、スタジオのレイアウトを変更していただいて構いませんが、必ず原状回復をしてください。

予約時間に遅れる場合は、必ず当スタジオにご連絡ください。ご連絡なく遅刻された場合は、当スタジオの判断にて、キャンセルとして扱わせていただく場合がございます。

### 【キャンセル】

本予約後の日時変更（お時間の延長は除く）はいたしかねます。本予約前に、最終スケジュールのご確認をお願いいたします。

本予約後は、他のユーザーから同日時のスタジオ利用について予約希望があっても、全てお断りいたしますので、キャンセル料金はスタジオ利用料金・その他オプション料金を含む全料金の100%につ

いて発生します。

#### ※当スタジオからのキャンセル

仮予約・本予約にかかわらず、天変地異・地震・火災・災害・施設故障その他当スタジオの責めに帰することのできない事由により、ユーザーがスタジオを利用できない場合、当スタジオはユーザーのご予約取消またはご利用停止をすることができます。この場合、ユーザーには、スタジオ利用料金およびキャンセル料金は発生いたしません。また、スタジオ側はその他一切の費用負担はいたしません。

#### 【利用時間】

利用時間は、スタジオのレイアウト変更等の事前準備から原状回復までの時間を含んだ時間設定でのご予約をお願いいたします。終了予定時刻より早く終わった場合でも、予約時間分の料金をお支払いいただきます。

当日のご来場時間は厳守してください。また、ご予約時間よりも前に来場されますと、先にご利用されているユーザーにご迷惑となる場合がございますので、お時間通りにお越しください。

遅刻される場合は、事前にご連絡ください。

当日、利用時間を延長希望の場合はご相談ください。当日にご使用時間を延長される場合はご相談ください。予定終了時間を過ぎますと、延長時間が30分以内でも30分の延長料金が加算されます。料金につきましては延長料金（30分 税込1F5,500円/2F6,000円）を頂戴しております。

また、次に利用予約が入っている場合・スタジオの受付可能時間を過ぎる場合など、延長を受付できない場合もありますのでご了承ください。

#### ※事前荷物受け取り

事前にスタジオへの荷物の配送と受け取りは、常駐していないため承ることができかねますのでご了承ください。

#### ※駐車場

駐車場(共有駐車場)は搬入搬出時にご利用いただけます。常駐はできませんのでご注意ください。

#### 【お支払い】

お支払いは事前振込とさせていただきます。撮影日の2週間前までにご入金ください。

延長料金は当日現金払いとなります。

#### 振込先

**みずほ銀行 中目黒支店 普通口座 2103979 マイデザイン株式会社**

※恐れ入りますが振込手数料は貴社負担にてお願いいたします。

#### 【片付け・原状回復・ゴミの廃棄】

ユーザー自身によりスタジオのレイアウトを変更していただいて構いませんが、変更をした場合は必ず原状回復をしてください。

スタジオ利用後は、ユーザーが片付けを行い、原状回復を行ってくださいますようお願いいたします。

ゴミの処分はユーザーにお持ち帰りいただきます。

過度な汚れや部屋の臭いが残った場合、別途クリーニング料&営業保証料を頂戴します。

別途お見積もりを取らせて頂き、当日現金にてお支払い頂きます。

※上記のご注意事項をお守り頂けない場合は、スタジオをご利用中でも中断または延長をお断りさせて頂くこともございます。中断させて頂いた場合でもご利用料金をご予約頂いた分の満額頂戴致しますのでご了承下さい。

#### 【忘れ物】

忘れ物があった場合、利用日から1週間を保管期限としてお預かりいたします。受け取りの際は、事前に当スタジオまでご連絡ください。

利用日から1週間を経過してもご連絡がない場合、処分いたしますのでご了承ください。

#### 【注意事項・禁止事項】

下記の行為は、近隣テナント様・住民の方々の迷惑となりますのでおやめ下さい。

- ・ 極端に大声を出す行為（掛け声なども含む）
- ・ 建物の付近で人だかりを作ってしまう行為
- ・ 床をバタバタと踏みついたりジャンプする行為
- ・ 大音量での音楽や楽器を使つての演奏、及び合唱

※水洗蛇口、IHが使用できます（一部制限有り）。ガスコンロは使用できません。隣室のオフィスキッチン（IH）もご利用ください。

#### 【利用の制限】

ユーザーは、危険・不衛生的な物品もしくは動物をスタジオに搬入し、騒音を立てたり、または、風紀を乱す等近隣の迷惑となる一切の行為をしてはならないものとします。

ユーザーの利用方法が、公序良俗に反する場合、利用に危険を伴う場合または第三者に迷惑を及ぼす場合等当スタジオが適当でないと認める場合、利用を制限または中止していただきます。

ユーザーの利用用途が申込時に申告された利用用途と著しく異なる場合、本ユーザーポリシーに違反する行為があった場合、利用を制限または中止していただくことがございます。利用が制限または中止された場合であっても、利用料金の返金はいたしかねます。

#### 【責任負担】

スタジオの利用に当たっては、貴重品を含むお荷物はユーザーの責任で保管・管理してください。万が一、盗難・紛失等が発生した場合であっても、当スタジオは一切の責任を負いかねます。

建造物・設備・什器備品等を破損または紛失した場合、当日現金にて損害を賠償していただきます。

ユーザーの上記行為に起因してスタジオが利用できなくなった場合、上記損害賠償のほかに利用料金を基準に算定した逸失利益についても賠償をしていただきます。

ユーザーと第三者との間のトラブルについては、ユーザーの責任においてすみやかに対処し解決するものとし、ユーザーの責めに帰すべき行為によって、第三者に損害が生じた場合、ユーザーはすべて

の法的責任を負担するものとします。

万一の火災、その他不慮の損害、事故等について、当スタジオは一切の責任を負いかねます。